

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 46/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CIMITERO COMUNALE. OPERE DI COMPLETAMENTO- DIRETTIVE ALL'UFFICIO TECNICO - CUP: I82C18000100004.

L'anno duemilaDICIANNOVE il giorno VENTISEI del mese di GIUGNO alle ore 11.25, in Nureci e nella Casa Comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nei modi e forme di legge, si è riunita con l'intervento dei signori:

PRESIDENTE	P	A
Concas Sandrino – Sindaco	X	

ASSESSORI	P	A
Zucca Stefano, Vice Sindaco	X	
Zucca Fabio	X	
Musu Sandrina		X

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Giorgio Sogos;

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Nureci intende attuare alcuni interventi di ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale;
- l'Amministrazione Comunale di Nureci ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale di avviare tutte le procedure necessarie al fine della predisposizione del progetto denominato *"Interventi di ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale"*;
- le risorse necessarie per l'esecuzione dell'intervento trovano disponibilità nel bilancio comunale al capitolo 3309 C.U. 12.09-2.02.01.09.015 conto competenza;
- con determinazione n. 80 del 03/07/2018 si è tra l'altro stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016 ed dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Giuseppe Medda con studio in Via Nuova n° 3a a Nureci (OR) P.IVA 01101990958, l'incarico in oggetto per l'importo di € 20.659,97, derivante dal ribasso del 10,00% da applicare all'importo del corrispettivo posto a base d'asta pari ad € 22.955,52, oltre alla cassa previdenziale (4%) e l'I.V.A. in misura di legge (22%), pari a complessivi € 26.213,37;
- con determinazione n. 80 del 03/07/2018 si è tra l'altro stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016 ed dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e per le motivazioni richiamate in premessa, alla Soc. Es.pro.geo snc di Alberto Murru e Roberto Perseu con sede in Via d'Annunzio Gabriele a Oristano P.IVA 01117020956, l'incarico in oggetto per l'importo di € 2.500,00, oltre all'I.V.A. in misura di legge (22%), pari a complessivi € 3.050,00;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n° 71 del 19/09/2018 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica economica per i lavori di Ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale dell'importo complessivo di €. 200.000,00;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n° 76 del 17/10/2018 esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo per i lavori di Ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale dell'importo complessivo di €. 200.000,00, derivante dal seguente quadro economico di riferimento;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n° 86 del 05/12/2018 si stabiliva tra l'altro:
 - di approvare il progetto esecutivo denominato *"Interventi di ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale"*, redatto dall'Ing. Giuseppe Medda che comporta una spesa complessiva di €. 200.000,00, ripartita così come indicato di seguito:

A1) Importo Lavori a misura a base d'asta	€	139.813,17
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.192,95
A) Importo complessivo dei lavori	€	142.006,12
B4) Imprevisti	€	898,03
B5) Espropri	€	5.000,00
B7) Accantonamento di all'art.113 del D.Lgs 50/2016	€	2.840,12
B9.1) Spese tecniche	€	20.659,97
B9.2) Spese per pratiche catastali e frazionamenti	€	3.000,00
B9.3) Spese per indagini geologiche e geotecniche	€	3.791,26
B12) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	225,00
B14) CASSA 4% su B9	4% €	1.098,05
B15) IVA 22% su B9+B14	22% €	6.280,84
B16) Per IVA 10% su A3	10% €	14.200,61
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	57.993,88
C) TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	200.000,00

- di dare atto che la spesa complessiva di €. 200.000,00, risulta finanziata con i fondi previsti al Cap. 3309 CU 12.09-2.02.01.09.015 conto competenza;

Dato atto che:

- con la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. 158 del 18/12/2018 si è stabilito di indire una procedura negoziata per il giorno 11.12.2018 alle ore 11,00, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016,

mediante richiesta di offerta a (RDO) sul mercato elettronico Sardegna CAT per l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale", di importo complessivo pari ad € 142.006,12, di cui € 139.813,17 per lavori a base d'asta e € 2.192,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. in misura di legge (10%) per totali € 156.206,73 – CODICE CIG: 7739803F79;

- con la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. 20 del 05/02/2019 si è stabilito di approvare il verbale di gara svoltasi nella seduta in data 21.01.2019 (verbale n. 01), dai quali si evince l'aggiudicazione dei lavori denominati "Interventi di ampliamento e messa in sicurezza del cimitero comunale", in favore dell'operatore economico IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU con sede a Milis (OR) in Loc. Zona Artigianale PIP snc P.IVA 00490540952, che ha offerto il prezzo più basso corrispondente al ribasso del 28,181% (ventottovirgolacentottantunopercento) sull'importo posto a base di gara pari ad € 139.813,17, che fissa l'importo di € 100.412,42 per lavori, oltre ad € 2.192,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad 102.605,37, oltre l'I.V.A. in misura di legge (10%) per complessivi € 112.865,91;
- con la determinazione del responsabile del Servizio tecnico n. 38 del 19/03/2019 si è stabilito di aggiudicare in via definitiva (aggiudicazione efficace) la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in epigrafe all'operatore economico IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU con sede a Milis (OR) in Loc. Zona Artigianale PIP snc P.IVA 00490540952, che ha offerto il prezzo più basso corrispondente al ribasso del 28,181% (ventottovirgolacentottantunopercento) sull'importo posto a base di gara pari ad € 139.813,17, che fissa l'importo di € 100.412,42 per lavori, oltre ad € 2.192,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad 102.605,37, oltre l'I.V.A. in misura di legge (10%) per complessivi € 112.865,91;

Dato atto inoltre che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico aggiornamento è il seguente:

A1)	Importo Lavori aggiudicati a seguito di ribasso del 28,181%	€	100.412,42
A3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.192,95
A)	Importo complessivo dei lavori aggiudicati	€	102.605,37
B5)	Espropri	€	5.898,03
B7)	Accantonamento di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016	€	2.840,12
B9.1)	Spese tecniche, iva e cassa comprese	€	26.213,37
B9.2)	Spese per pratiche catastali e frazionamenti	€	3.050,00
B9.3)	Spese per indagini geologiche e geotecniche	€	3.791,26
B12)	Contributo ANAC	€	225,00
B13)	Per IVA 10% su A	10% €	10.260,54
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	52.278,32
C)	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	154.883,69

Dal quale si evince un'economia pari ad € 46.014,34.

Ritenuto dover autorizzare l'Ufficio Tecnico ad impegnare le economie pari ad € 46.014,34 con un progetto di completamento che preveda i seguenti interventi:

realizzazione tettoia in corrispondenza ingresso area condoglianze;

fornitura e posa in opera di n.3 punti luce illuminazione pubblica parcheggio;

rifacimento impermeabilizzazione vecchi loculi;

allargamento passerella centrale direzione dei loculi;

abbattimento di n.3 alberi vecchio ingresso cimitero;

chiusura con rete metallica dell'area già espropriata.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione il parere favorevole in ordine al profilo della regolarità tecnica e finanziaria dei Responsabili di Servizio;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

Di prendere atto che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico aggiornato è il seguente:

A1)	Importo Lavori aggiudicati a seguito di ribasso del 28,181%	€	100.412,42
A3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.192,95
A)	Importo complessivo dei lavori aggiudicati	€	102.605,37
B5)	Espropri	€	5.898,03
B7)	Accantonamento di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016	€	2.840,12
B9.1)	Spese tecniche, iva e cassa comprese	€	26.213,37
B9.2)	Spese per pratiche catastali e frazionamenti	€	3.050,00
B9.3)	Spese per indagini geologiche e geotecniche	€	3.791,26
B12)	Contributo ANAC	€	225,00
B13)	Per IVA 10% su A	10% €	10.260,54
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	52.278,32
C)	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	154.883,69

E pertanto le economie ammontano ad € 46.014,34.

Di autorizzare l'Ufficio Tecnico ad impegnare le economie pari ad € 46.014,34 con un progetto di completamento che preveda i seguenti interventi:

realizzazione tettoia in corrispondenza ingresso area condoglianze;

fornitura e posa in opera di n. 03 punti luce illuminazione pubblica parcheggio;

rifacimento impermeabilizzazione vecchi loculi;

allargamento passarella centrale direzione dei loculi,

abbattimento n. 03 alberi vecchio ingresso cimitero;

chiusura con rete metallica dell'area già espropriata.

Di dare al presente atto, con separata votazione unanime, eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134 del T.U. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Sandrino Concas

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giorgio Sogos

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line del sito del Comune in giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al _____

IL MESSO COMUNALE

Monica Putzu